

# CLASSIFICADOS&EDITAIS

classificados@grupojbr.com (61) 99637-6993

**VENDO À VISTA, AP. 108, ÁGUAS CLARAS, GAR N.91, C/ 37,12 m² PRIV, NA AV. JACARANDÁ 22 – TR. 98334-1300 / 98166-8088/ [www.luizleiloes.com.br](http://www.luizleiloes.com.br)**

## REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

5º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal

Quadra 07, Lotes 990/995, 1º Andar, Setor Leste Industrial, CEP: 72.445-070 - Gama-DF

Fone: (61) 3384-2444 - Expediente das 09:00 às 17:00h

Jorge Antônio Neves Pereira - Oficial de Registro de Imóveis

### EDITAL

JORGE ANTÔNIO NEVES PEREIRA, Titular do 5º Ofício do Registro de Imóveis do Distrito Federal, na forma da Lei...

FAZ SABER aos que o presente Edital vierem ou dele tiverem conhecimento que, a Caixa Econômica Federal - CEF, na qualidade de CREDOR(A) FIDUCIÁRIO(A), requereu a este Serviço Registral - nos termos do artigo 26, da Lei nº 9514/97, a intimação de **JOSE CLEANTO PEREIRA, CPF nº 638.326.584-91**, para que satisfaça o pagamento da importância do encargo de R\$ 224.480,47 (duzentos e vinte e quatro mil quatrocentos e oitenta reais e quarenta e sete centavos), atualizada até o dia 15 de Maio de 2024, correspondente às prestações vencidas mais às que se vencerem até o pagamento, bem como, encargos contratuais e legais, além das despesas de intimação e cobrança. Tal dívida é originária da Alienação Fiduciária, registrada no R.9, da matrícula 46.061 a notificação, de acordo com o certificado pelo 4º Ofício de Notas, Protesto de Títulos, Registros Civil, Títulos e Documentos e Pessoas Jurídicas do DF. Desta forma, fica o DEVEDOR(A) FIDUCIANTE, **JOSE CLEANTO PEREIRA**, constituído em mora e INTIMADO(A) para que satisfaça o pagamento da importância acima referida dentro do prazo de 15 (quinze) dias a contar da última publicação do presente Edital, na sede da credora ou neste Serviço Registral, situado na Quadra 07, Lotes 990/995, 1º Andar, Setor Leste Industrial - Gama-DF, Setor Central - Gama/DF, Telefone: 3384 2444, das 09:00 às 17:00 horas dos dias úteis. Decorrido o prazo para a purgação da mora, sem o devido pagamento, será promovida a consolidação da propriedade do **APARTAMENTO 201, LOTE 18, QUADRA 56, SETOR CENTRAL RESIDENCIAL, GAMA/DF Mat. 34.721**, em nome do CREDOR(A) FIDUCIÁRIO(A). - Dado e passado nesta cidade de Brasília (DF), 15 de Maio de 2024.

## REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

5º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal

Quadra 07, Lotes 990/995, 1º Andar, Setor Leste Industrial, CEP: 72.445-070 - Gama-DF

Fone: (61) 3384-2444 - Expediente das 09:00 às 17:00h

Jorge Antônio Neves Pereira - Oficial de Registro de Imóveis

### EDITAL

JORGE ANTÔNIO NEVES PEREIRA, Titular do 5º Ofício do Registro de Imóveis do Distrito Federal, na forma da Lei...

FAZ SABER aos que o presente Edital vierem ou dele tiverem conhecimento que, a Caixa Econômica Federal - CEF, na qualidade de CREDOR(A) FIDUCIÁRIO(A), requereu a este Serviço Registral - nos termos do artigo 26, da Lei nº 9514/97, a intimação de **RAFAEL FARIA DE MELO, CPF nº 724.904.201-78**, e sua esposa **JOSIANE DA ROCHA PEREIRA MELO, CPF nº 938.055.271-87**, para que satisfaça o pagamento da importância do encargo de R\$ 26.651,39 (vinte e seis mil seiscentos e cinquenta e um reais e trinta e nove centavos), atualizada até o dia 15 de Maio de 2024, correspondente às prestações vencidas mais às que se vencerem até o pagamento, bem como, encargos contratuais e legais, além das despesas de intimação e cobrança. Tal dívida é originária da Alienação Fiduciária, registrada no R.9, da matrícula 46.061 a notificação, de acordo com o certificado pelo 4º Ofício de Notas, Protesto de Títulos, Registros Civil, Títulos e Documentos e Pessoas Jurídicas do DF. Desta forma, fica o DEVEDOR(A) FIDUCIANTE, **RAFAEL FARIA DE MELO**, e sua esposa **JOSIANE DA ROCHA PEREIRA MELO**, constituído em mora e INTIMADO(A) para que satisfaça o pagamento da importância acima referida dentro do prazo de 15 (quinze) dias a contar da última publicação do presente Edital, na sede da credora ou neste Serviço Registral, situado na Quadra 07, Lotes 990/995, 1º Andar, Setor Leste Industrial - Gama-DF, Setor Central - Gama/DF, Telefone: 3384 2444, das 09:00 às 17:00 horas dos dias úteis. Decorrido o prazo para a purgação da mora, sem o devido pagamento, será promovida a consolidação da propriedade do **LOTE 118, QUADRA 11, SETOR OESTE RESIDENCIAL, GAMA/DF Mat. 29.184**, em nome do CREDOR(A) FIDUCIÁRIO(A). - Dado e passado nesta cidade de Brasília (DF), 15 de Maio de 2024.

## REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

5º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal

Quadra 07, Lotes 990/995, 1º Andar, Setor Leste Industrial, CEP: 72.445-070 - Gama-DF

Fone: (61) 3384-2444 - Expediente das 09:00 às 17:00h

Jorge Antônio Neves Pereira - Oficial de Registro de Imóveis

### EDITAL

JORGE ANTÔNIO NEVES PEREIRA, Titular do 5º Ofício do Registro de Imóveis do Distrito Federal, na forma da Lei...

FAZ SABER aos que o presente Edital vierem ou dele tiverem conhecimento que, a Caixa Econômica Federal - CEF, na qualidade de CREDOR(A) FIDUCIÁRIO(A), requereu a este Serviço Registral - nos termos do artigo 26, da Lei nº 9514/97, a intimação de **FRANCINE PEREIRA DAS CHAGAS OLIVEIRA, CPF nº 010.992.061-97**, para que satisfaça o pagamento da importância do encargo de R\$ 17.388,87 (dezesseite mil trezentos e oitenta e oito reais e sete centavos), atualizada até o dia 15 de Maio de 2024, correspondente às prestações vencidas mais às que se vencerem até o pagamento, bem como, encargos contratuais e legais, além das despesas de intimação e cobrança. Tal dívida é originária da Alienação Fiduciária, registrada no R.9, da matrícula 46.061 a notificação, de acordo com o certificado pelo 4º Ofício de Notas, Protesto de Títulos, Registros Civil, Títulos e Documentos e Pessoas Jurídicas do DF. Desta forma, fica o DEVEDOR(A) FIDUCIANTE, **FRANCINE PEREIRA DAS CHAGAS OLIVEIRA**, constituído em mora e INTIMADO(A) para que satisfaça o pagamento da importância acima referida dentro do prazo de 15 (quinze) dias a contar da última publicação do presente Edital, na sede da credora ou neste Serviço Registral, situado na Quadra 07, Lotes 990/995, 1º Andar, Setor Leste Industrial - Gama-DF, Setor Central - Gama/DF, Telefone: 3384 2444, das 09:00 às 17:00 horas dos dias úteis. Decorrido o prazo para a purgação da mora, sem o devido pagamento, será promovida a consolidação da propriedade do **APTO 312, BLOCO 06, LOTES 03/04/05/06, QUADRA 55, SETOR CENTRAL RESIDENCIAL, GAMA - DF Mat. 7.790**, em nome do CREDOR(A) FIDUCIÁRIO(A). - Dado e passado nesta cidade de Brasília (DF), 15 de Maio de 2024.



## Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – Alienação Fiduciária Leilão Extrajudicial nº 023/2024

**Eduardo Schmitz**, Leiloeiro Público Oficial, inscrito na JUCISDF sob o nº 94/2020, comunica a todos quanto o presente edital vierem ou dele conhecimento tiverem que devidamente autorizado pelo credor fiduciário BRB – Banco de Brasília S/A, CNPJ 00.000.208/0001-00, com sede em Brasília – DF, promoverá a venda em Leilão Público on-line, do tipo “Maior Lance ou Oferta”, observado o preço mínimo dos imóveis abaixo descritos, com base no artigo 27 da Lei 9.514/97 e no Decreto 21.981/1932, nas seguintes condições: Descrição dos Imóveis **UNIDADE B, LOTE 07, CONJUNTO 02, QUADRA 15, SMPW/SUL, COM ÁREA PRIVATIVA DE 2.000,00m², área comum de 500 m, perfazendo a área total de 2.500,00m² e a respectiva fração ideal de 0,125 do terreno e coisas de uso comum, Norte com 25,83349 m, com área de uso comum, Norte 4,12136mm, com a área de uso comum, Nordeste com 7,07107m, com área de uso comum, Noroeste com 7,07107m, com a área de uso comum, Oeste, com 40,5000m, com via pública, Sul com 45,57612m, com lote 08, conjunto 02, quadra 15, Leste com 40,50000m, com unidade D, formando uma figura irregular, Brasília-DF matriculado sob nº 109481, do 4º Ofício do Registro de Imóveis de Brasília/DF. Observação:** E parte integrante do presente Edital a Certidão de Matrícula 109481; em caso de divergência, prevalecerá as informações constantes das referidas Certidões. **1 – Situação Física:** O imóvel é ofertado “ad corpus”, nas condições, inclusive de ocupação, em que se encontram; **2 – Data e hora dos leilões:** 1º Leilão em 05/06/2024, às 14:00horas, e não ocorrendo arrematação no primeiro leilão, será realizado o 2º Leilão em 06/06/2024 às 14:00 horas; **3 – Local dos Leilões:** no site [www.clicleiloes.com.br](http://www.clicleiloes.com.br) **4 – Preços Mínimos:** 4.1. Na primeira sessão do leilão, em 05/06/2024 às 14:00 horas: **R\$1.551.000,00 (Um milhão e quinhentos e cinquenta e um mil reais)**; 4.2. Na segunda sessão do leilão, em 06/06/2024 às 14:00 horas: **R\$1.410.837,18 (Um milhão, quatrocentos e dez mil, oitocentos e trinta e sete reais e dezoto centavos)**; **5 – Outros encargos:** Correrão por conta do arrematante: 5% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação referente à comissão do Leiloeiro; ITBI; emolumentos cartorários, inclusive a lavratura de escritura se for o caso. Os tributos e dívidas condominiais a vencerem após a data de arrematação serão de responsabilidade do arrematante. **6 – Forma de Pagamento:** À vista. **7 – Desistência:** Não será admitida desistência. Serve o presente Edital para intimar o devedor abaixo, do presente leilão: **EDIVALDO DOS SANTOS JUNIOR**, brasileiro, solteiro, empresário, portador do CPF nº **810.934.461-53** e documento de identificação nº **1.465.688 SSP/DF**, residente e domiciliado na Rua 18 norte bloco A apto 104, Águas Claras-DF.

Informações: 0800 000 1986.

Edital completo e leilão on-line através do site: [www.clicleiloes.com.br](http://www.clicleiloes.com.br)



MINISTÉRIO DA JUSTIÇA E SEGURANÇA PÚBLICA



### AVISO DE LICITAÇÃO

Pregão Eletrônico SRP nº 90004/2024 – DTI/PF

**Objeto:** REGISTRO DE PREÇOS para a contratação de solução de tecnologia da informação e comunicação de duas soluções de armazenamento de objetos, uma para ser instalada no datacenter da DTI (site central) e outra no CPD do Edifício Sede da Polícia Federal; aquisição de uma solução de armazenamento NAS para fins de substituir o parque atual de storages; serviços de instalação e implantação de todas as soluções de armazenamento; migração dos dados existentes nos storages atuais para as novas soluções; serviço de operação assistida para repasse de conhecimento; e serviço de suporte especializado para apoio na implantação de projetos, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Edital e seus anexos.

**Data de abertura/Sessão Pública:** 11/06/2024, às 10h00 (dez horas), por meio do site [www.compras.gov.br](http://www.compras.gov.br). UASG 200342 - e-mail [cpl.selic.dad.dti@pf.gov.br](mailto:cpl.selic.dad.dti@pf.gov.br)

Vice-Governadoria do Distrito Federal  
Subsecretaria de Administração Geral



### AVISO DE PREGÃO ELETRÔNICO N.º 005/2024

PROCESSO SEI N.º 04043-00001698/2023-30

(EXCLUSIVO PARA PARTICIPAÇÃO DE MICROEMPRESAS, EMPRESAS DE PEQUENO PORTE E MICROEMPREENDEDOR INDIVIDUAL)

O Distrito Federal - DF, por meio da VICE-GOVERNADORIA DO DISTRITO FEDERAL, autorizada pelo Decreto Distrital n.º 44.504/2023, por meio da Pregoeira e Equipe de Apoio, designados pela Portaria n.º 11/2024, torna público, para conhecimento dos interessados, que fará licitação, constituída de DOIS ITENS e UM GRUPO DESTINADOS A MICROEMPRESAS, EMPRESAS DE PEQUENO PORTE E MICROEMPREENDEDOR INDIVIDUAL cujo objeto é a aquisição de equipamentos de áudio, vídeo, foto e comunicação a fim de atender às demandas da Assessoria de Comunicação da VICE-GOVERNADORIA DO DISTRITO FEDERAL - VGDF, sob a modalidade de PREGÃO, na forma ELETRÔNICO, Tipo MENOR PREÇO POR ITEM/POR GRUPO, Adjudicação por ITEM/POR GRUPO. Valor Total Estimado dos GRUPOS é de R\$ 24.795,11 (vinte e quatro mil, setecentos e noventa e cinco reais e onze centavos), UNIDADE ORÇAMENTÁRIA: 100101 PROGRAMA DE TRABALHO: 04.122.8203.8517.0109 - Manutenção de Serviços Administrativos Gerais-Distrito Federal; NATUREZA DA DESPESA: 4.4.90.52 - Material Permanente; FONTE: 100 – Ordinário não vinculado; em SESSÃO PÚBLICA: no dia de 07 de junho de 2024, às 10h, DATA LIMITE DE RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS: até as 9h50 do dia 07 de junho de 2024, conforme especificações e quantitativos constantes no EDITAL. O EDITAL e seus ANEXOS encontram-se disponibilizados, sem ônus, no site: [www.comprasgovernamentais.gov.br](http://www.comprasgovernamentais.gov.br) e/ou na página da VICE-GOVERNADORIA DO DISTRITO FEDERAL – VGDF, [www.vice.df.gov.br](http://www.vice.df.gov.br) (clicar em “Brasília Transparente > Pregões”). A sessão Pública será processada no site do Compras Governamentais, nos termos do EDITAL.

**ANA GABRIELA DE OLIVEIRA BARRETO**

Pregoeira – VGDF

Edição impressa produzida pelo **Jornal de Brasília** com circulação diária em bancas e assinantes.

As íntegras dessas publicações encontram-se disponíveis no endereço eletrônico:

\*<https://jornaldebrasil.com.br/publicidade-legal>

A autenticação deste documento pode ser conferida através do QR Code ao lado.



## SINDICATO DOS SERVIDORES DAS CARREIRAS QUE COMPÕEM OS ÓRGÃOS E ENTIDADES EXECUTIVOS DE TRANSITO DO DF

### EDITAL DE CONVOCAÇÃO ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA

O presidente do Sindetran/DF, CNPJ 37.050.333/0001-35, no uso de suas atribuições estatutárias e legais, Heitor Martins de Oliveira CONVOCA todos os servidores filiados para ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA a ser realizada no dia 27 de junho de 2024, quinta-feira, no auditório da CUT – SDS, Ed Venâncio V, Lj14, Subsolo – Asa Sul, às 09h em primeira chamada e às 09h15min em segunda chamada para iniciar com qualquer número de presentes para deliberar sobre a seguinte ordem do dia: 1) Prestação das contas referente ao exercício de 2023 do Sindetran/DF.

**Heitor Martins de Oliveira**  
PRESIDENTE

Secretaria de Estado de Saúde do Distrito Federal  
Diretoria de Aquisições  
Central de Compras



### AVISOS DE ABERTURA

PREGÃO ELETRÔNICO POR SRP N.º 90105/2024 - UASG 926119

**Objeto:** Aquisição regular de CATETER CENTRAL DE INSERÇÃO PERIFÉRICA, em sistema de registro de preços, para atender às necessidades da Secretaria de Saúde - DF, conforme especificações e quantitativos constantes no Anexo I do Edital. Processo SEI n.º: 00060-00276228/2023-50. Total de 06 itens (ampla concorrência e cota reservada às ME/EPP's). Valor Estimado: R\$ 1.253.430,0360. Cadastro das Propostas: a partir de 23/05/2024. Abertura das Propostas: 06/06/2024 às 9h, horário de Brasília, no site [www.comprasnet.gov.br](http://www.comprasnet.gov.br). O Edital encontra-se disponibilizado sem ônus no site ou com ônus no endereço: SRTVN, Quadra 701, Conjunto C, Edifício PO 700, 2º andar, sala: Central de Compras/DAQ/SUCOMP, CEP: 70.723-040 - Brasília/DF.

**FRANCISMAR D. DE SOUSA**

Pregoeiro

PREGÃO ELETRÔNICO POR SRP N.º 90106/2024 - UASG 926119

**Objeto:** Processo para potencial compra/contratação de material médico pertencente ao grupo 36.14.06 (RADIOLOGIA), conforme especificações e quantitativos constantes no Anexo I do Edital. Processo SEI n.º: 00060-00354540/2023-91. Total de 18 itens (divididos em 8 lotes) (ampla concorrência e cota reservada às ME/EPP's). Valor Estimado: R\$ 811.664,9280. Cadastro das Propostas: a partir de 23/05/2024. Abertura das Propostas: 06/06/2024, às 8h29, horário de Brasília, no site [www.comprasnet.gov.br](http://www.comprasnet.gov.br). O Edital encontra-se disponibilizado sem ônus no site ou com ônus no endereço: SRTVN, Quadra 701, Conjunto C, Edifício PO 700, 2º andar, sala: Central de Compras/DAQ/SUCOMP, CEP: 70.723-040 - Brasília/DF.

**CERIZE HELENA SOUZA SALES**

Pregoeira

Secretaria de Estado de Economia do Distrito Federal  
Coordenação de Licitações



### AVISOS DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO N.º 90035/2024 - UASG 974002

A Pregoeira comunica aos interessados que a fim de atender às demandas de todos os entes da administração pública direta e indireta do Distrito Federal, a Subsecretaria de Compras Governamentais – SCG operacionalizará licitação do PE 90035/2024 no Sistema de Compras Governamentais, cujo objeto é a contratação de solução de tecnologia da informação e comunicação de subscrição de software para mensageria digital referente aos dados do eSocial e EFD-Reinf, bem como serviços de capacitação, suporte técnico e consultoria, para atender às demandas de todos os entes da administração pública direta e indireta do Distrito Federal, conforme especificações e condições estabelecidas no Termo de Referência constante do Anexo I do Edital. Valor total estimado: R\$ 1.964.811,50. Tipo de Licitação: Menor Preço. Unidade Orçamentária: 19101. Programa de Trabalho: 04.126.6203.2557.0007. Natureza da Despesa: 3.3.90.40 e 4.4.90.40. Fontes: 1000 e 1001. Abertura das propostas dia 10/06/2024, às 9h. Processo n.º: 04033-00035440/2023-74. O edital deverá ser retirado no endereço eletrônico [www.gov.br/compras](http://www.gov.br/compras). Informações pelo e-mail: [pregoeirosulog07@economia.df.gov.br](mailto:pregoeirosulog07@economia.df.gov.br).

Brasília, 22 de maio de 2024.

**Patrícia Tameirão de Moura Godinho**

PREGÃO ELETRÔNICO N.º 90039/2024 - UASG 974002

A Pregoeira comunica aos interessados que a fim de atender às demandas da Fiscalização da Secretaria Executiva de Economia do Distrito Federal, a Subsecretaria de Compras Governamentais – SCG operacionalizará licitação do PE 90039/2024 no Sistema Compras Governamentais, cujo objeto é o registro de preços para a aquisição de materiais de acondicionamento (filmes stretch, caixas de papelão, fitas adesivas com logomarca), conforme especificações e condições estabelecidas no termo de referência constante do Anexo I do Edital, de acordo com as condições e características constantes no Edital e seus anexos. Valor estimado: R\$ 306.540,00. Tipo de Licitação: menor preço por item. Elemento de Despesa: 33.90.30. Abertura das propostas dia 07/06/2024, às 10h. Processo n.º: 04034-00000596/2024-97. O edital poderá ser retirado no endereço eletrônico [www.gov.br/compras](http://www.gov.br/compras). Informações pelo e-mail: [pregoeirosulog10@economia.df.gov.br](mailto:pregoeirosulog10@economia.df.gov.br).

Brasília, 22 de maio de 2024

**Tatiana Carneiro de Melo Moreira**