

# CLASSIFICADOS&EDITAIS

classificados@grupojbr.com (61) 99637-6993

Edição impressa produzida pelo **Jornal de Brasília** com circulação diária em bancas e assinantes.

As íntegras dessas publicações encontram-se disponíveis no endereço eletrônico:

\*<https://jornaldebrasil.com.br/publicidade-legal>

A autenticação deste documento pode ser conferida através do QR Code ao lado.



**TJDF** Poder Judiciário da União  
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO DISTRITO FEDERAL E DOS TERRITÓRIOS

**6ª Vara de Família de Brasília**  
SMAS Trecho 3 Lotes 04/06, - Bloco 5, Setores Complementares, BRASÍLIA - DF - CEP: 70610-906  
Telefone (WhatsApp Business): (61) 3103-1990 / E-mail: 06familia.bsb@tjdf.jus.br / Horário de atendimento: 12:00 às 19:00 (dias úteis)

**EDITAL PARA CONHECIMENTO DE TERCEIROS**

**NÚMERO DO PROCESSO: 0710305-45.2024.8.07.0016**  
CLASSE JUDICIAL: INTERDIÇÃO/CURATELA (58)  
REQUERENTE: ROSANA ARAUJO FERNANDES  
REQUERIDO: ALBERTO ALVES FERNANDES  
O Dr. **EDILSON ENEDINO DAS CHAGAS**, Juiz(a) de Direito da 6ª Vara de Família de Brasília, FAZ SABER a todos os terceiros quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem que, nos autos da Ação INTERDIÇÃO/CURATELA (58) - Processo 0710305-45.2024.8.07.0016, ajuizada por ROSANA ARAUJO FERNANDES, foi DECRETADA, mediante sentença transitada em julgado, a INTERDIÇÃO PLENA de ALBERTO ALVES FERNANDES (CPF: 144.048.181-49); por ser portador de LESÃO NEUROLÓGICA PÓS PCR, e ser incapaz de cuidar de si mesmo(a) e administrar seus bens. Nomeou-lhe curador(a): **DANIELA COELHO ARAUJO FERNANDES** (CPF: 020.634.081-81) e **ROSANA ARAUJO FERNANDES** (CPF: 284.949.111-04), para o exercício de todos os atos jurídicos da vida civil. E, para que chegue ao conhecimento dos interessados e no futuro não possam alegar ignorância, expediu-se o presente edital, que será publicado uma vez na imprensa local e três vezes no Diário de Justiça Eletrônico (DJ-e), nos termos do artigo 755, § 3º, do Código de Processo Civil (CPC/2015). Dado e Passado nesta cidade de BRASÍLIA-DF, 18 de julho de 2024, 18:52:03.

**Assinado digitalmente**

Este documento foi gerado pelo usuário 020.\*\*\*.\*\*\*.81 em 01/08/2024 14:14:44  
Número do documento: 24071818563800000018687818  
<https://pje.trf3.jus.br/cepip/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?e=24071818563800000018687818>  
Assinado eletronicamente por: NAIA CAMELO VILAS BOAS FIGUEIREDO - 18/07/2024 18:56:38

Leilão extrajudicial ON-LINE (Imóvel: **QNO 10 Area Especial "P" Bloco "B"**)  
**Apartamento 806, matrícula 055888 (6º. Ofício)**  
Base legal: Lei 9.514/1997 (fiduciária Leuven Incorporadora Ltda  
CNPJ 10.276.895/0001-45)

1º. Leilão: 19/agosto/2024, lance mínimo R\$ 481.149,00  
2º. Leilão: 20/agosto/2024, lance mínimo R\$ 314.771,00  
LANCES E EDITAL NA PÁGINA DO LEILOEIRO:  
<https://www.paulotolentino.com.br>  
Intimação: fica intimada para todos os efeitos legais  
**Ângela Gomes Ferreira, CPF 669.565.951-68.**

Secretaria de Estado de Educação do Distrito Federal  
Subsecretaria de Administração Geral

**GDF**

**AVISO DE RESULTADO FINAL**  
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 16/2022 - (UASG 450432)

O Pregoeiro da Secretaria de Estado de Educação do Distrito Federal vem comunicar aos interessados que, após conclusão do Pregão Eletrônico nº 16/2022, processo SEI nº 00080-00113753/2020-48, sagrou-se vencedora do certame a licitante: **CROSS DISTRIBUIDORA DE BEBIDAS E PAPELARIA LTDA**, CNPJ: 16.934.475/0001-95, pelo valor total de R\$ 32.277,20 (trinta e dois mil, duzentos e setenta e sete reais e vinte centavos), no item 27 no valor total de R\$ 6.798,00 (seis mil, setecentos e noventa e oito reais), item 28 no valor total de R\$ 6.800,00 (seis mil, e oitocentos reais), item 29 no valor total de R\$ 3.599,20 (três mil, quinhentos e noventa e nove reais e vinte centavos), item 30 no valor total de R\$ 3.200,00 (três mil e duzentos reais), item 31 no valor total de R\$ 9.900,00 (nove mil e novecentos reais) e item 33 no valor total de R\$ 1.980,00 (um mil, novecentos e oitenta reais), totalizando a ordem de R\$ 32.277,20 (trinta e dois mil, duzentos e setenta e sete reais e vinte centavos). O presente resultado e a documentação relativa a esta licitação se encontram disponíveis nos sites <https://www.gov.br/compras/pt-br> e <https://www.educacao.df.gov.br/pregao-eletronico/>.

**ANCHIETA SOARES DE SOUZA**  
Pregoeiro

**AVISO DE RESULTADO FINAL**  
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90014/2024 - (UASG 450432)

O Pregoeiro da Secretaria de Estado de Educação do Distrito Federal vem comunicar aos interessados que, após conclusão do Pregão Eletrônico nº 90014/2024, processo SEI 00080-00233624/2023-18, sagrou-se vencedora no grupo 2 a licitante: **BSH INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE PEÇAS DO VESTUÁRIO LTDA**, inscrita no CNPJ nº 35.084.241/0001-40, pelo valor total de R\$ 353.031,66 (trezentos e cinquenta e três mil, trinta e um reais e sessenta e seis centavos). O presente resultado e a documentação relativa a esta licitação se encontram disponíveis nos sites <https://www.gov.br/compras/pt-br> e <https://www.educacao.df.gov.br/pregao-eletronico/>.

**ANCHIETA SOARES DE SOUZA**  
Pregoeiro

**AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO**  
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90003/2024 (UASG 450432)

A Secretaria de Estado de Educação do Distrito Federal (SEE/DF) comunica a abertura da licitação supracitada. Processo SEI nº: 00080-00127739/2024-55. Objeto: Aquisição de gênero alimentício perecível "Hortifrúti - Alho", por meio do Sistema de Registro de Preços, para atendimento ao Programa de Alimentação Escolar (PAE/DF), de acordo com as demandas da Secretaria de Estado de Educação do Distrito Federal (SEE/DF), conforme especificações e condições estabelecidas no Edital e seus anexos. Total de itens/grupos: 8. Valor total da licitação: R\$ 1.962.252,00 (um milhão, novecentos e sessenta e dois mil, duzentos e cinquenta e dois reais). Entrega das Propostas: a partir das 8h do dia 06/08/2024. Abertura das Propostas: 16/08/2024 (sexta-feira), às 10h. Edital: Poderá ser retirado nos endereços eletrônicos: <https://www.gov.br/compras/pt-br> e/ou <https://www.educacao.df.gov.br/pregao-eletronico/>.

**ANCHIETA SOARES DE SOUZA**  
Pregoeiro

Polícia Civil do Distrito Federal  
Comissão Permanente de Licitação

**GDF**

**AVISO DE LICITAÇÃO**  
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90.010/2024. PROCESSO Nº 00052-00033301/2023-81. OBJETO: Contratação de empresa homologada pela Agência Nacional de Aviação Civil (ANAC) para a prestação de serviço de manutenção aeronáutica com fornecimento de componentes aeronáuticos, para a aeronave modelo Beechcraft Baron BE58, matrícula PT-ICT, nº de série TH173, que integra a frota da Divisão de Operações Aéreas (DOA) da PCDF. TIPO: Menor Preço. Valor estimado: R\$ 2.313.916,66 (dois milhões, trezentos e treze mil, novecentos e dezesseis reais e sessenta e seis centavos). Natureza de Despesa: 33.90.39, Fonte: 100. Programa de Trabalho: 28.845.0903.00NR.0053 - Manutenção da Polícia Civil do Distrito Federal. UO: 73.901 - FCDF. UASG: 926015. Prazo de execução: conforme TR. Data limite do recebimento das propostas: 20/08/2024, às 14h. O Edital, com todos seus anexos, poderá ser obtido nos sites [www.gov.br/compras](http://www.gov.br/compras) ou [www.pcdf.df.gov.br](http://www.pcdf.df.gov.br). Informações: fones: 3207-4071/4046 ou [cpl@pcdf.df.gov.br](mailto:cpl@pcdf.df.gov.br).

Brasília, 02 de agosto de 2024  
**CRISTINA JANE LETTIERI**  
Pregoeira

COMANDO DA AERONÁUTICA  
GRUPAMENTO DE APOIO DE BRASÍLIA

MINISTÉRIO DA DEFESA

GOVERNO FEDERAL  
BRASIL  
UNIÃO E RECONSTRUÇÃO

**AVISO DE LICITAÇÃO**  
Pregão Eletrônico nº 90054/GAP-DF/2024

OBJETO: Contratação de empresa especializada no serviço de içamento de cargas com a utilização de guindaste para prestar o apoio necessário à manutenção Eletromecânica Nível Parque Octaannual dos radares TA10SST/RSM970S instalados no Destacamento de Controle do Espaço Aéreo de Anápolis - GO (DTCEA-AN) e no (DTCEA-Y) Estrada de Aguaí, s/nº CEP 13643-000, Pirassununga- SP, conforme quantidades e exigências estabelecidas no Edital e seus anexos. Total de Itens Licitados: 2 itens. Edital: 06/08/2024, a partir das 09h. Endereço: Sítio [www.gov.br/compras/pt-br](http://www.gov.br/compras/pt-br) Entrega das Propostas: a partir de 06/08/2024 às 09h no Sítio [www.gov.br/compras/pt-br](http://www.gov.br/compras/pt-br). Abertura das Propostas: 20/08/2024, às 10h no sítio [www.gov.br/compras/pt-br](http://www.gov.br/compras/pt-br).

Maiores informações, telefone (61) 3364-8259.  
E-mail: [gapdf.licitacoes2@gmail.com](mailto:gapdf.licitacoes2@gmail.com)

**NILO COELHO SARAIVA JÚNIOR Ten Cel Int**  
Ordenador de Despesas do GAP-DF

Vice-Governadoria do Distrito Federal  
Subsecretaria de Administração Geral

**GDF**

**AVISO DE PREGÃO ELETRÔNICO Nº 007/2024**  
PROCESSO SEI Nº 04043-00000461/2024-12  
(AMPLA CONCORRÊNCIA)

O Distrito Federal - DF, por meio da VICE- GOVERNADORIA DO DISTRITO FEDERAL, autorizada pelo Decreto Distrital nº 44.504/2023, por meio da Pregoeira e Equipe de Apoio, designados pela Portaria nº 06/2021, torna público, para conhecimento dos interessados, que fará licitação, EM GRUPO, de Ampla Concorrência, cujo objeto é a aquisição de gêneros alimentícios e produtos de mercearia, sob demanda, para atender as necessidades da Vice-Governadoria do Distrito Federal, por meio do registro de Ata de Registro de Preços, sob a modalidade de PREGÃO, na forma ELETRÔNICA, Tipo MENOR PREÇO POR GRUPO, Adjudicação por GRUPO. Valor Total Estimado dos GRUPOS é de R\$ 219.824,85 (duzentos e dezenove mil oitocentos e vinte e quatro reais e oitenta e cinco centavos), sendo que o valor estimado do GRUPO 01 é de R\$ 90.211,37 (noventa mil duzentos e onze reais e trinta e sete centavos) e o valor estimado do GRUPO 02 é de R\$ 129.613,48 (cento e vinte e nove mil e treze reais e quarenta e oito centavos); em SESSÃO PÚBLICA: no dia 15 de agosto de 2024, às 10h10, DATA-LIMITE DE RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS: até as 10h do dia 15 de agosto de 2024, conforme especificações e quantitativos constantes no EDITAL. O EDITAL e seus ANEXOS I A VIII encontram-se disponibilizados, sem ônus, no sítio: [www.comprasgovernamentais.gov.br](http://www.comprasgovernamentais.gov.br) e/ou na página da VICE- GOVERNADORIA DO DISTRITO FEDERAL - VGDF, [www.vice.df.gov.br](http://www.vice.df.gov.br) (clique em "Brasília Transparente > Pregões"). A Sessão Pública será processada no sítio do Compras Governamentais, nos termos do EDITAL.

**MATHEUS ROGERIO LIBERATO**  
Pregoeiro - VGDF

**3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL**

**EDITAL DE INTIMAÇÃO DE SUZANA MARIA DA SILVA MELO ANDRÉ E ARTHUR LORRAN MELO ANDRÉ DA SILVA**

O 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal FAZ SABER, para ciência dos respectivos, **SUZANA MARIA DA SILVA MELO ANDRÉ**, CPF nº 090.750.776-02, e **ARTHUR LORRAN MELO ANDRÉ DA SILVA**, CPF nº 066.109.426-09, devedores fiduciários do imóvel alienado: APARTAMENTO 112, GARAGEM 15, LOTE Nº 03, CONJUNTO F, QS 406, SAMAMBAIA, DISTRITO FEDERAL, os quais não tendo sido encontrados nos endereços de cobrança, indicados pela credora, ficam, por este edital, INTIMADOS do teor respectivo. O 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal, segundo as atribuições conferidas pelo artigo 26, parágrafos 1º e 3º da Lei nº. 9.514/97, por requerimento da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, credora fiduciária do contrato imobiliário garantido por alienação fiduciária, conforme R.39, na matrícula nº.145351, respectivamente, deste Ofício, com saldo devedor de responsabilidade de V.S.ª, venho INTIMA-LOS a efetuar o pagamento das prestações vencidas e as que se vencerem até a data do pagamento, os juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contratuais, os encargos legais, inclusive tributos, cujo valor atualizado até o dia 17 de maio de 2024, corresponde a R\$19.723,10 (dezenove mil, setecentos e vinte e três reais e dez centavos), além das despesas de cobrança e de intimação, cujo valor é de R\$4.029,40 (quatro mil e vinte e nove reais e quarenta centavos), já incluso 5% do ISS, totalizando a importância de R\$23.752,50 (vinte e três mil, setecentos e cinquenta e dois reais e cinquenta centavos). Assim, procedo à INTIMAÇÃO de V.S.as. para que se dirijam, no horário de 09:00 às 17:00 horas, a este Ofício situado na QS 01, RUA 210, Lote 40, Sala 915, 9º Andar, Torre "B", Águas Claras DF, onde deverão efetuar o pagamento do débito discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias a contar do último dia da publicação deste edital. Por oportuno, ficam V.S.as. cientes de que o não cumprimento do referido pagamento no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação de propriedade do imóvel em favor da credora fiduciária, nos termos do artigo 26, parágrafo 7º, da Lei nº. 9.514/97. Atenciosamente, Carlos Eduardo Ferraz de Mattos Barroso, o Oficial.

**GRAN VIC GAMA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA**  
- CNPJ nº 33.915.747/0001-29  
HELANE CRISTINA ALVES VIANA (CPF: 004.068.171-89) BLOCO A, UN 2105

**EDITAL DE CONVOCAÇÃO**

**Prezados Clientes,**  
Tem o presente a finalidade de conceder a V.Sa. o prazo de 15 (quinze) dias para regularização de eventuais pendências existentes em relação aos contratos de promessa de compra e venda firmados referentes às unidades prometidas à venda do respectivo empreendimento, sob pena de, passado o referido prazo, não tendo se utilizado da purga da mora ou regularizado outras pendências, ser considerado rescindido o contrato de pleno direito nos termos da Lei 13.097/2015 (art. 62), oportunidade em que serão aplicadas as cláusulas contratuais atinentes à espécie, ficando os imóveis livres para serem alienados a terceiros, sem novo aviso.

**1º REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL**

LUIZ GUSTAVO LEÃO RIBEIRO - REGISTRADOR  
PAULO LEANDRO LEÃO RIBEIRO, LUÍZ CARLOS DA COSTA - SUBSTITUTOS

**EDITAL DE INTIMAÇÃO/NOTIFICAÇÃO (PRAZO DE 15 DIAS)**

LUÍZ GUSTAVO LEÃO RIBEIRO, Oficial do 1º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal, nos termos do §4º do art. 26 da Lei nº 9.514/97, pelo presente edital vem INTIMAR WARLEY VELOSO DE SOUZA, brasileiro, solteiro, fiscal, CPF nº 065.112.886-25, estando em local incerto e não sabido, para que, no prazo de 15 (quinze) dias a contar da terceira e última publicação deste edital, efetue a purgação da mora, mediante o pagamento das importâncias relativas às parcelas vencidas e não pagas relativamente ao instrumento particular de compra e venda com alienação fiduciária em garantia datada de 11/11/2021, devidamente registrado nesta serventia imobiliária (R.11 e R.12 da matrícula nº 157.434), cujo débito principal corresponde nesta data, a R\$ 136.603,50 (cento e trinta e seis mil seiscientos e três reais e cinquenta centavos), devendo ser acrescido das parcelas que vencerem até o efetivo pagamento, devidamente atualizadas, além dos encargos legais, inclusive tributos, as contribuições condominiais, as despesas de intimação e publicação de edital e os emolumentos, sob pena de ser consolidada a propriedade fiduciária dos imóveis denominado SALA Nº 219, ENTRADA "B" DO EDIFÍCIO "CAPITAL FINANCIAL CENTER", LOTE Nº 75 DA QUADRA 04 DO SIG/SUL, em favor do credor CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF com sede nesta Capital, CNPJ nº 00.360.305/0001-04 com base no disposto no §7º do art. 26 da Lei nº 9.514/97. A purgação da mora deverá ser efetuada neste serviço registral, situado no SETOR COMERCIAL SUL - QUADRA 08 - BLOCO "B-60" - SALA 240-A - ED. VENÂNCIO 2000 - BRASÍLIA/DF - CEP 70333-900 - Fone: 2102.2100.  
Brasília, 29 de julho de 2024.  
Luiz Gustavo Leão Ribeiro  
Oficial  
Luiz Carlos da Costa  
Oficial Substituto

**1º REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL**

LUIZ GUSTAVO LEÃO RIBEIRO - REGISTRADOR  
PAULO LEANDRO LEÃO RIBEIRO, LUÍZ CARLOS DA COSTA - SUBSTITUTOS

**EDITAL DE INTIMAÇÃO/NOTIFICAÇÃO (PRAZO DE 15 DIAS)**

LUÍZ GUSTAVO LEÃO RIBEIRO, Oficial do 1º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal, nos termos do §4º do art. 26 da Lei nº 9.514/97, pelo presente edital vem INTIMAR FABIANO NAPOLI BORGES, empresário, CPF nº 295.607.298-61 e sua mulher ANGELICA IDALINA HENDGES, estudante, CPF nº 022.313.820-75, estando em local incerto e não sabido, para que, no prazo de 15 (quinze) dias a contar da terceira e última publicação deste edital, efetue a purgação da mora, mediante o pagamento das importâncias relativas às parcelas vencidas e não pagas relativamente ao instrumento particular de compra e venda com alienação fiduciária em garantia datada de 28/08/2018, devidamente registrado nesta serventia imobiliária (R.12 e R.13 da matrícula nº 13.039), cujo débito principal corresponde nesta data, a R\$ 169.375,88. (cento e sessenta e nove mil, trezentos e setenta e oitenta e oito centavos), devendo ser acrescido das parcelas que vencerem até o efetivo pagamento, devidamente atualizadas, além dos encargos legais, inclusive tributos, as contribuições condominiais, as despesas de intimação e publicação de edital e os emolumentos, sob pena de ser consolidada a propriedade fiduciária do imóvel denominado SH/SUL, QI:17, CONJUNTO 11, Nº 13, em favor do credor BANCO DO BRASIL S/A, com sede nesta Capital, CNPJ nº 00.000.000/5885-80, com base no disposto no §7º do art. 26 da Lei nº 9.514/97. A purgação da mora poderá ser efetuada neste serviço registral, situado no SETOR COMERCIAL SUL - QUADRA 08 - BLOCO "B-60" - SALA 240-A - ED. VENÂNCIO 2000 - BRASÍLIA/DF - CEP 70333-900 - Fone: 2102.2100.  
Brasília, 29 de julho de 2024.  
Luiz Gustavo Leão Ribeiro  
Oficial  
Luiz Carlos da Costa  
Oficial Substituto